

Rep. Gen.le N. 334 del 6/3/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Gabinetto di Presidenza - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

DETERMINA n. 52 del 28/02/12

OGGETTO: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "SEA RAINBOW" sita in corso Umberto I°, 23 nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME).

II CAPO di GABINETTO

- VISTA** la Comunicazione Inizio Attività del 27/06/2011, assunta in data 20/07/2011 al protocollo n. 25404/11 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Sig. Avenoso Mauro, nato a Taormina il 24/01/1986 e residente a Giardini Naxos, in Corso Umberto I°, 23- C.F. VNS MRA 86A24 L042J, nella qualità di proprietario dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio di mappa n. 2 part.27 sub. 11, chiede la classificazione a tre stelle di una struttura ricettiva tipologia B&B, denominata SEA RAINBOW, sita nel Comune di Giardini Naxos Corso Umberto I°, 23;
- VISTO** il contratto di vendita n. 34128 di Rep. n. 16512 di Racc. ricevuto in data 05/10/2010 dalla Dott.ssa Grazia Maria Rita Terranova, notaio in S.Teresa di Riva, e registrato a Messina il 13/10/2010 al n.7885 serie 1T;
- VISTA** la planimetria e la relazione tecnica illustrativa dell'immobile da adibire a B&B, sito in corso Umberto I°, 23 nel comune di Giardini Naxos, redatta dall'Arch. Calogero Alongi, nonché la perizia tecnica asseverata dallo stesso in data 16/06/2011;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 in data 09/02/2012 dal sig. Avenoso Mauro, nella quale l'immobile di che trattasi viene dichiarato essere adibito come dimora abituale e che lo stesso risulta essere in possesso di certificato di abitabilità n. 58 rilasciato in data 20/10/2011 dal comune di Giardini Naxos, ad uso di civile abitazione;
- VISTA** la relazione redatta dall'Ufficio Alberghi il 09/02/2012 da cui si riscontra la rispondenza alla classifica, tipologia B&B, categoria TRE STELLE, con una ricettività di n. 2 camere doppie con n. 2 bagni, per un totale di n. 4 (quattro) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** il D.A. Turismo del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

-RITENUTO di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

-CLASSIFICARE per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST**, categoria **TRE STELLE**, denominata "**SEA RAINBOOW**", e sita in Corso Umberto I°, 23 nel comune di Giardini Naxos, con n. 2 camere doppie con bagno privato, con una capacità ricettiva complessiva di n. 4 posti letto.

-PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva, sarà gestita dal sig. Mauro Avenoso, nato a Taormina (ME) il 24/01/1986 e residente a Giardini Naxos (ME) corso Umberto I°, 23, C.F. VNS MRA 86A24 L042J, nella qualità di titolare della struttura ricettiva di che trattasi.

-DARE ATTO che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente ha validità fino al 31/12/2016.

-DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto
(dott. Antonino CARBONARO)

